

ПРОТОКОЛ № б/н
публичных слушаний
по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального
образования Ребрихинский сельсовет
Ребрихинского района Алтайского края

12 марта 2024 года
время: 15.00 ч.

с. Ребриха

Председательствующий: глава Администрации Ребрихинского сельсовета
Ребрихинского района Алтайского края Селиванов М.И.
Секретарь: делопроизводитель Администрации Ребрихинского
сельсовета Ребрихинского района Алтайского края Накорякова И.С.

Организатор публичных слушаний - комиссия по подготовке Генерального плана
муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района
Алтайского края проекта внесения изменений в Генеральный план
Количество участников публичных слушаний - 50 человек.
Список регистрации участников публичных слушаний прилагается.

Повестка дня публичных слушаний:

1. О проекте внесения изменений в генеральный план муниципального
образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

СЛУШАЛИ: О проекте внесения изменений в генеральный план
муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района
Алтайского края.

ДОКЛАДЫВАЕТ: Селиванов М.И. - председатель публичных слушаний.

Селиванов М.И. довел до сведения присутствующих следующую информацию
- состав приглашенных лиц; количество участников публичных слушаний - 50 ;
представил докладчиков; для выступления на открытом обсуждении отводится:
на доклад и содоклад - до 20 минут; на вопросы к докладчику (содокладчику),
представителям уполномоченного органа и ответы на них - до 1 часа; на
выступление участников открытого обсуждения - до 3 минут на одно
выступление, до 1 часа в целом на всех участников открытого обсуждения.

Поступивших предложений и замечаний по проекту внесения изменений в
генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет
Ребрихинского района Алтайского края нет.

ДОКЛАДЫВАЕТ: Усик Т.М. – заместитель председателя комиссии по проекту
внесения изменений в генеральный план муниципального образования
Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

Усик Т.М. сообщила, что Администрацией Ребрихинского сельсовета принято постановление от 25 ноября 2022 г. № 389 «О подготовке внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края».

Постановлением установлен порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края; порядок предоставления в комиссию по подготовке генерального плана муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края проекта внесения изменений в генеральный план предложений по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план, порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции.

Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края (далее – комиссия, организатор публичных слушаний).

Подготовку и проведение публичных слушаний по данному проекту проводит комиссия по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края в составе шести человек:

Селиванов М.И. - глава Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края

Усик Т.М. - заместитель главы Администрации сельсовета

Накорякова И.С. - делопроизводитель Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края

Кудинова О.А. –начальник отдела экономики Администрации района Ребрихинского района Алтайского края

Ковылин Д.А.- председатель Комитета по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Ребрихинского района

Струков Н.И. – депутат Ребрихинского сельского Совета народных депутатов (по согласованию)

На заседании Комиссии был разработан и утвержден порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края по подготовке и проведению публичных слушаний.

Комиссия на своем заседании утвердила докладчиков на сегодняшних публичных слушаниях – Селиванова Михаила Ивановича - главу

Администрации сельсовета, председателя комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, Усик Татьяну Михайловну - заместителя председателя комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, Ковылина Дмитрия Александровича - председателя Комитета по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Ребрихинского района Алтайского края, члена комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

В соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Ребрихинского сельсовета, вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, утвержденным решением Ребрихинского сельского Совета народных депутатов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 30.08.2018 № 19, постановлением главы Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 12.02.2024 г. № 1, о назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края на 12.03.2024 года, на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru> путем опубликования в Сборнике муниципальных правовых актов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края и размещения на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru>, а также обнародования на информационном стенде в Администрации Ребрихинского сельсовета, а также на информационных стендах села Куликово, Шумилиха, Ясная Поляна, поселках Верх-Боровлянка, Тулай, распространения на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

Предложения и замечания по обсуждаемому проекту в комиссию по проекту о внесении изменений в генеральный план не поступали.

Вопросов к докладчику не поступило.

ДОКЛАДЫВАЕТ: Ковылин Дмитрий Александрович - председатель Комитета по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Ребрихинского района, член комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный

план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

Ковылин Д.А. доложил, что действующий генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края был утвержден решением Ребрихинского сельского Совета народных депутатов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 31.10.2014 № 29 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского».

Необходимость внесения изменений в действующий генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края обусловлена рядом обстоятельств.

В марте 2022 года градостроительной инспекцией Алтайского края была проведена плановая документарная проверка в рамках контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности на территории Ребрихинского района Алтайского края, по результатам которой были выявлены нарушения действующего законодательства и выдано предписание от 15.03.2022 № 60/ПГИ/2 об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности.

В соответствии с пунктом 2.2.5 акта проверки выявлены нарушения части 1 статьи 23 ГрК РФ генеральный план Ребрихинского сельсовета не соответствует законам Алтайского края от 03.04.2015 № 23-ЗС «О преобразовании муниципальных и административно-территориальных образований Куликовский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края и Шумилихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края», от 05.06.2019 № 44-ЗС «О преобразовании муниципальных и административно-территориальных образований Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края и Яснополянский сельсовет Ребрихинского района Алтайского».

В соответствии с пунктом 2.2.5 акта проверки выявлены нарушения части 11 статьи 9 ГрК РФ генеральный план МО Ребрихинский сельсовет утвержден на срок менее двадцати лет.

Так же в соответствии с решением Алтайского краевого суда от 26.05.2022 существующий генеральный план МО Ребрихинский сельсовет признан не действительным в части включения в границы Ребрихинского сельсовета лесных участков, расположенных на землях лесного фонда Алтайского края, Ребрихинского лесничества, Ребрихинского участкового лесничества в квартале 10 выделы 11, 41 в квартале 11 выделы 6, 12, 41, в квартале 12 выделы 3-6, 10, 12, 13, 22-24, 43, 46, в квартале 13 выделы 1,4-6, 16, 21, 23, 25, 31, общей площадью 6,2599 Га., согласно чертежу пересечения (наложения) границ населенного пункта с Ребриха Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края с

земельными участками земель лесного фонда Ребрихинского лесничества, Ребрихинского участкового лесничества, составленному федеральным государственным бюджетным учреждением «Рослесинфорг».

Для устранения выявленных нарушений действующего генерального плана МО Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края Администрацией Ребрихинского сельсовета был заключен муниципальный контракт от 22.12.2022 № 1/Р-ГП на проведение работ по внесению необходимых изменений в действующий генеральный план с ООО «Алтайгипрозем».

В настоящее время все обязательства по муниципальному контракту сторонами исполнены. Проект внесения изменений прошел процедуру согласования, предусмотренную действующим законодательством путем его размещения во ФГИС ТП.

В рамках согласования проекта от Правительства Алтайского края получено положительное сводное заключения (письмо от 07.11.2023 № 7903).

От Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) во ФГИС ТП поступило заключение с замечаниями от 26.10.2023 о несогласовании проекта внесения изменений.

На основании полученного отказа организована работа согласительной комиссии, постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 04.12.2023 № 954-1 «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края» утверждены Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом и её состав.

Письмом Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 25.12.2023 № 236/ПА/4105 в адрес Министерства экономического развития Российской Федерации и Федерального агентства лесного хозяйства было направлено уведомление об обеспечении доступа к доработанным материалам проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края» во ФГИС ТП.

Письмом Федерального агентства лесного хозяйства от 27.12.2023 № АВ-03-27/31871 получен ответ о том, что согласно представленными материалами проекта не предусмотрено включение в границы населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, земельных участков из состава земель лесного фонда. В связи с этим согласование с Рослесхозом не требуется.

В настоящее время работа согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту завершена. 02 февраля 2024 года согласительной комиссией подготовлено заключение об урегулировании разногласий,

послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края».

Проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края» считается согласованным, разногласия урегулированными.

Вопросов к докладчику не поступило.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Накорякова И.С. - секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края. Накорякова И.С. предложила рекомендовать Ребрихинскому сельскому Совету народных депутатов рассмотреть на очередной сессии проект решения о внесении в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края и отразить результат публичных слушаний в итоговом документе публичных слушаний в Заключение.

Комиссии по организации и проведению публичных слушаний обеспечить возможность ознакомления населения с итоговым документом публичных слушаний, обнародовав протокол проведения публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru> путем опубликования в Сборнике муниципальных правовых актов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края и размещения на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru>, а также обнародования на информационном стенде в Администрации Ребрихинского сельсовета, а также на информационных стендах села Куликово, Шумилиха, Ясная Поляна, поселках Верх-Боровлянка, Тулай, распространения на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Ребрихинскому сельскому Совету народных депутатов рассмотреть на сессии проект решения о внесении изменений в подготовке

проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний обеспечить возможность ознакомления населения с итоговым документом публичных слушаний, обнародовав протокол проведения публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru> путем опубликования в Сборнике муниципальных правовых актов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края и размещения на официальном сайте Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://rebrixinskijrebrixinskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru>, а также обнародования на информационном стенде в Администрации Ребрихинского сельсовета, а также на информационных стендах села Куликово, Шумилиха, Ясная Поляна, поселках Верх-Боровлянка, Тулай, распространения на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 50 , «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

К протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



М.И.Селиванов

Секретарь публичных слушаний



И.С.Накорякова